

DEPARTEMENT DU LOIR ET CHER

# Commune de MER

**\*\* Les Fléchaux 2 \*\***

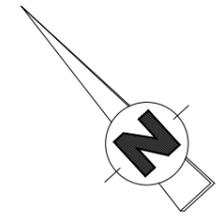
## PLAN DE BORNAGE ET DE MASSE DU LOT 1

Cadastre : Section ZL n°593

Superficie mesurage = 682m<sup>2</sup>

Echelle : 1/250

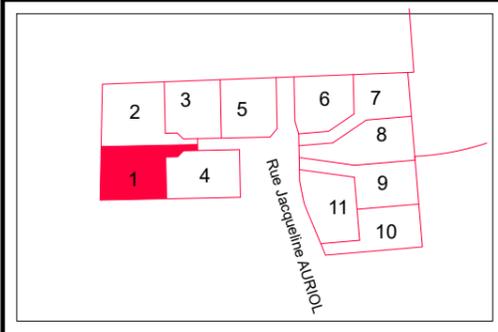
NOTA : Le nivellement est rattaché au N.G.F.,  
NOTA : Le présent plan est dressé avant travaux et seul un  
levé topographique pourra servir au Permis de Construire  
NOTA : La position des branchements est indicative



### PLAN DE SITUATION



### PLAN D'ENSEMBLE

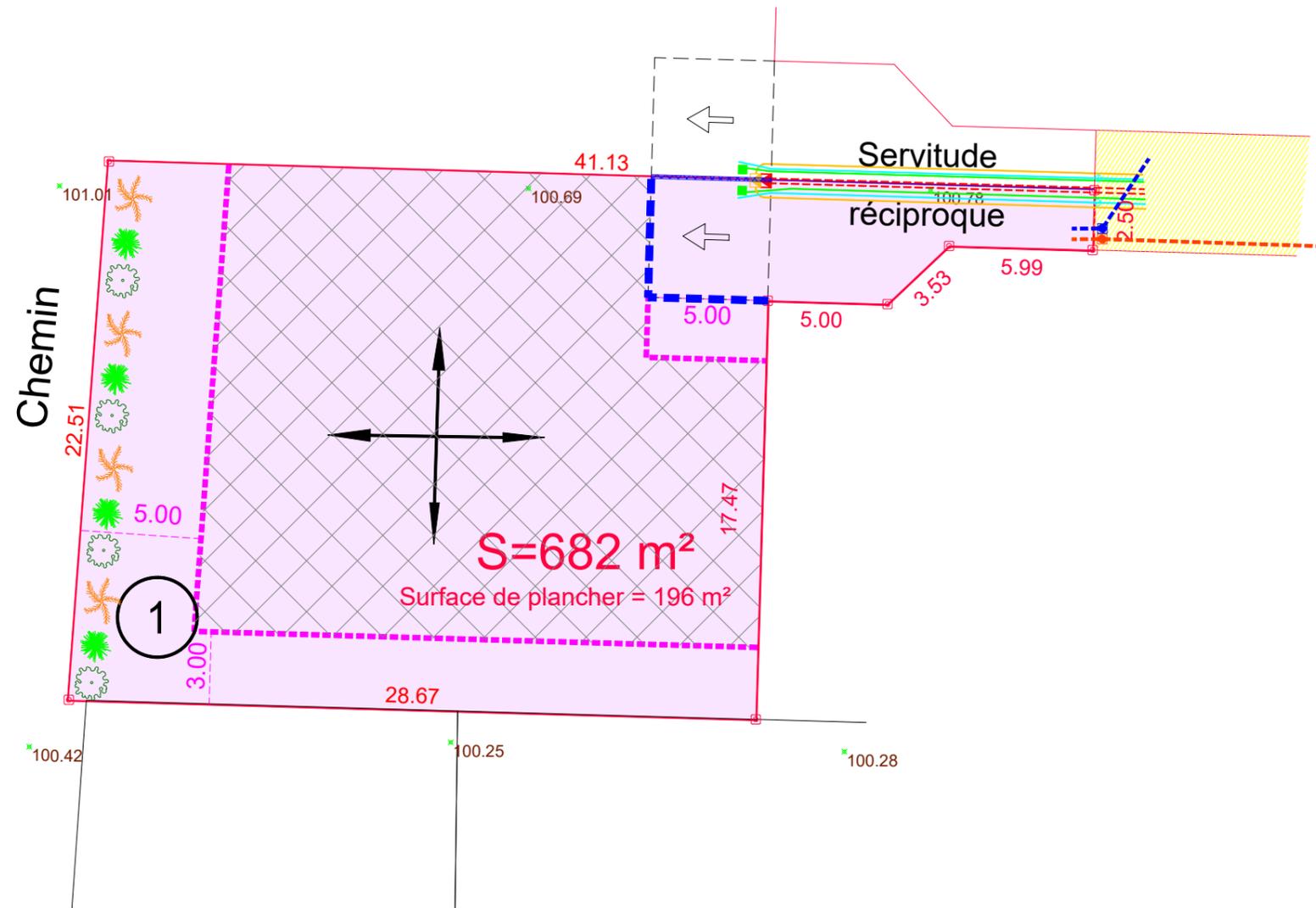


#### Légende :

Cf règlement de lotissement PA 10a et PA 10b

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | Voie  |  | Arbre / Arbuste projeté  |
|  | Trottoir / Chemin   |  | Zone constructible   |
|  | Espaces verts   |  | place de midi pour 2 véhicules (5mx5m)<br>appartenant à l'acquéreur<br>et accès au lot imposé                  |
|  | point de délimitation                                     |  | Sens de faitage imposé   |
|  | périmètre du lot appartenant<br>à l'acquéreur, à clôturer |  | Côte périmétrique  |
|  | Canalisation E.U.   |  | Côte altimétrique T.N.   |
|  | Regard branchement E.U.                                   |  | implantation du mur et du portail, conformément<br>à l'article 11-5 axe 2 du règlement écrit                   |
|  | Coffret de branchement électrique                         |  | Clôture doublée d'une haie végétale<br>à créer par l'acquéreur<br>Cf règlement de lotissement PA 10a et PA 10b |
|  | Coffret de branchement gaz                                |  | Clôture ou muret à créer par l'acquéreur<br>Cf règlement de lotissement PA 10a et PA 10b                       |
|  | Citerneau A.E.P.  |  |  |
|  | Regard Télécom  |  |  |

Les eaux pluviales des lots seront traitées par chaque acquéreur, et à sa charge, sur son terrain par infiltration.



S.C.P. PERRONNET - LUCAS - Géomètre-Expert  
Bureau Principal : 23 Rue de la Cordonnerie  
45190 BEAUGENCY  
Tél: 02.38.44.96.04  
cabinet.perronnet@geometre-expert.fr  
Bureau Secondaire : 14 avenue d'Orléans  
41600 LAMOTTE BEUVRON  
Tél: 02.54.88.05.71

Dossier N° 04-0585  
dessiné le 05/05/2022

